

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

a CH Nonprofit Zrt. tulajdonosa részére

Vélemény

Elvégeztük a CH Nonprofit Zrt. („a Társaság”) 2025. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra készített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 4 950 514 ezer Ft, az adózott eredmény 2 205 ezer Ft nyereség-, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

Vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a CH Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a CH Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a CH Nonprofit Zrt. 2025. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.

- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2026. február 20.

Elektronikusan aláírta:

Kékesi Péter Krisztián
2026-02-20 10:48:11 +0100



Kékesi Péter
Ügyvezető

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft.

1103 Budapest, Kőér utca 2/A
nyilvántartási szám: 002387

Elektronikusan aláírta:

Schillinger András
2026-02-20 10:37:55 +0100



Schillinger András
Kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai tagsági száma: 007399

26338972-8230-573-01
Statisztikai számjel

01-10-049808
Cégjegyzék száma

**CH Creative Hungary Nonprofit Zártkörűen
Működő Részvénytársaság**

1126 Budapest, Istenehegyi út 18.

Éves beszámoló
2025. december 31.

Keltezés: 2026. február 20.

CH CREATIVE HUNGARY
NONPROFIT ZÁRTKÖRŰEN
MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
1126 Budapest, Istenehegyi út 18.
Adószám: 26338972-2-43
P.h.

.....
Jakab Zsófia

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

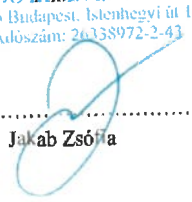
2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	Eszközök (aktívák)			
2	A. Befektetett eszközök	58 004	-	42 447
3	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	9 326	-	7 761
4	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	-	-	-
5	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	-	-	-
6	Vagyoni értékű jogok	5 335	-	5 111
7	Szellemi termékek	3 991	-	2 650
8	Üzleti vagy cégérték	-	-	-
9	Immateriális javakra adott előlegek	-	-	-
10	Immateriális javak értékkelvesztése	-	-	-
11	II. TÁRGYIESZKÖZÖK	48 678	-	34 686
12	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	-	-	-
13	Műszaki berendezések, gépek, járművek	-	-	-
14	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	48 678	-	34 686
15	Tenyészállatok	-	-	-
16	Beruházások, felújítások	-	-	-
17	Beruházásokra adott előlegek	-	-	-
18	Tárgyi eszközök értékkelvesztése	-	-	-
19	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	-	-	-
20	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	-	-	-
21	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	-	-	-
22	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	-	-	-
23	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdonosi részesedési viszonyban álló vállalkozásban	-	-	-
24	Egyéb tartós részesedés	-	-	-
25	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	-	-	-
26	Egyéb tartósan adott kölcsön	-	-	-
27	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-	-	-
28	Befektetett pénzügyi eszközök értékkelvesztése	-	-	-
29	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	-	-	-
30	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	-	-	-
31	Halasztott adókövetelés	-	-	-

Keltetés: 2026. február 20.

CH CREATIVE HUNGARY
NONPROFIT ZÁRTKÖRŰEN
MŰKÖDŐ RTK. SZÉNYVÉNYTÁRSASÁG
1126 Budapest, Istenehegyi út 18.
Adószám: 26338972-2-43


.....
Jakab Zsófia

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
32	B. Forgóeszközök	1 524 710	-	1 766 628
33	I. KÉSZLETEK	-	-	-
34	Anyagok	-	-	-
35	Befejezetlen termelés és félkész termékek	-	-	-
36	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	-	-	-
37	Késztermékek	-	-	-
38	Áruk	-	-	-
39	Készletekre adott előlegek	-	-	-
40	II. KÖVETELÉSEK	119 933	-	94 941
41	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	-	-	-
42	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	-	-	-
43	Követelések jelentős tul. Rész. viszonyban lévő vállalkozással sz.	-	-	-
44	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással sz.	-	-	-
45	Váltókövetelések	-	-	-
46	Egyéb követelések	119 933	-	94 941
47	Követelések értékelési különbözete	-	-	-
48	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-	-	-
49	III. ÉRTÉKPAPÍROK	-	-	-
50	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	-	-	-
51	Jelentős tulajdoni részesedés	-	-	-
52	Egyéb részesedés	-	-	-
53	Saját részvények, saját üzletrészek	-	-	-
54	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	-	-	-
55	Értékpapírok értékelési különbözete	-	-	-
56	IV. PÉNZESZKÖZÖK	1 404 777	-	1 671 687
57	Pénztár, csekkok	132	-	112
58	Bankbetétek	1 404 645	-	1 671 575
59	C. Aktív időbeli elhatárolások	10 930 505	-	3 141 439
60	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	10 923 101	-	3 127 396
61	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	7 404	-	14 043
62	Halasztott ráfordítások	-	-	-

63	Eszközök összesen	CH CREATIVE HUNGARY	12 513 219	-	4 950 514
----	--------------------------	----------------------------	-------------------	----------	------------------

Keltetés: 2026. február 20.

NONPROFIT ZÁRTKÖRŰEN
MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
1126 Budapest, Istenehegyi út 18.
Adószám: 26338972-2-43

Jakab Zsófia

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
64	Források (passzívák)			
65	D. Saját tőke	192 310	-	194 515
66	I. JEGYZETT TŐKE	10 000		10 000
67	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	-		-
68	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	-		-
69	III. TŐKETARTALÉK	140 000		140 000
70	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	40 535		42 310
71	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	-		-
72	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK	-	-	-
73	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	-		-
74	Valós értékelés értékelési tartaléka	-		-
75	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	1 775		2 205
76	E. Céltartalékok	-	-	-
77	Céltartalék a várható kötelezettségekre	-		-
78	Céltartalék a jövőbeni költségekre	-		-
79	Egyéb céltartalék	-		-
80	F. Kötelezettségek	12 171 808	-	4 621 790
81	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	-	-	-
82	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-		-
83	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tul. rész. viszonyban lévő vállalkozással szemben	-		-
84	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész.visz. lévő vállalkozással sz.	-		-
85	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	-		-
86	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	-	-	-
87	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	-		-
88	Átváltoztatható kötvények	-		-
89	Tartozások kötvénykibocsátásból	-		-
90	Beruházási és fejlesztési hitelek	-		-
91	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	-		-
92	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-		-
93	Tartós köt. jelentős tul. rész. viszonyban lévő vállalkozással sz.	-		-
94	Tartós köt. egyéb rész. viszonyban lévő vállalkozással szemben	-		-
95	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	-		-
96	Halasztott adókötelezettségek	-		-

Keltetés: 2026. február 20.

CH CREATIVE HUNGARY
NONPROFIT ZÁRTKÖRŰEN
MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
1126 Budapest, Istvánffy út 18.
Adószám: 26338972-43

.....
Jakab Zsófia

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
97	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	12 171 808	-	4 621 790
98	Rövid lejáratú kölcsönök	-	-	-
99	ebből: az átváltoztatható kötvények	-	-	-
100	Rövid lejáratú hitelek	-	-	-
101	Vevőktől kapott előlegek	-	-	-
102	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	89 551	-	63 798
103	Váltótartozások	-	-	-
104	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-	-	-
105	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	-
106	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	-
107	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	12 082 257	-	4 557 992
108	Kötelezettségek értékelési különbözete	-	-	-
109	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	-	-	-
110	G. Passzív időbeli elhatárolások	149 101	-	134 209
111	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	-	-	-
112	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	91 446	-	92 105
113	Halasztott bevételek	57 655	-	42 104
114	Források összesen	12 513 219	-	4 950 514

Keltetés: 2026. február 20.

CH CREATIVE HUNGARY
NONPROFIT ZÁRTKÖRŰEN
MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
P.h.
1126 Budapest, Istenehegyi út 18.
Adószám: 26338972-2-43

.....
Jakab Zsófia

EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése		Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b		c	d	e
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	18 603		24 082
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	1 700		1 800
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	20 303	-	25 882
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	-		-
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	-		-
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	-	-	-
7	III.	Egyéb bevételek	2 096 181		3 257 200
8		ebből: visszaírt értékvesztés	8		-
9	5	Anyagköltség	7 003		8 945
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 527 600		2 584 957
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	25 087		24 777
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	-		2
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	21		66
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	1 559 711	-	2 618 747
15	10	Bérek	294 052		409 233
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	109 243		136 017
17	12	Bérlárulékok	49 658		72 331
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	452 953	-	617 581
19	VI.	Értécsökkenési leírás	30 212		29 222
20	VII.	Egyéb ráfordítások	72 202		15 404
21		ebből: értékvesztés			
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	1 406	-	2 128

Keltetés: 2026. február 20.

CH CREATIVE HUNGARY
NONPROFIT ZÁRTKÖRŰEN
MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
1126 Budapest, Istenehegyi út 18.
Adószám: 26338972-2-43

.....
Jakov Zsófia

EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2025. december 31. adatok E Ft-ban

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Tárgyév	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	e	d	e
23	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés	-		-
24	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-		-
25	14 Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	-		-
26	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-		-
27	15 Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	-		-
28	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-		-
29	16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	-		-
30	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	755		470
32	ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	755	-	470
34	18 Részesedésekből szárm. ráfordítások, árfolyamveszteségek			
35	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19 Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
37	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
39	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
40	21 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	209		48
42	ebből: értékelési különbözet			
43	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	209	-	48
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	546	-	422
45	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	1 952	-	2 550
46	X. Adófizetési kötelezettség	177		345
47	X/1. Halasztott adókülönbözet	-		-
48	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X±X/1)	1 775	-	2 205

Keltetés: 2026. február 20.

CH CREATIVE HUNGARY
 NONPROFIT ZÁRTKÖRŰEN
 MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
 1126 Budapest, Istvánhegyi út 18.
 Adószám: 26338972-2-43

.....
 Jakab Zsófia

26338972-8230-573-01
Statistikai számjel

01-10-049808
Cégjegyzék száma

CH Creative Hungary Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1126 Budapest, Istenhegyi út 18.

**Kiegészítő melléklet az éves beszámolóhoz
2025. december 31.**

Keltetés: 2026. február 20.

CH CREATIVE HUNGARY
NONPROFIT ZÁRTKÖRŰEN
MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
1126 Budapest, Istenhegyi út 18.
Adószám: 26338972-2-43

Jakab Zsófia

1. Általános hatterinformációk

1.1 Alapadatok

A CH Creative Hungary Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (2025.12.01 előtt MDDÜ Magyar Divat & Design Ügynekség Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság) ("a Társaság") a 2018. április 18-ai alapító okirattal alapították. A Társaságot a Fővárosi Cégbíróságon a Cg. 01-10-049808 cégjegyzékszám alatt jegyezték be. A Társaság a Nemzeti Adó-és Vámhivatalnál a 26338972-2-43 adószámon szerepel.

A Társaság székhelye:
1126 Budapest, Istenehegyi út 18.

A Társaság fő tevékenysége:
8230*25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

A mérlegkészítés időpontja:
2026. január 31.

1.2 A könyvelésért, könyvviteli szolgáltatás irányításáért felelős személy

A könyvviteli szolgáltatásra jogosult Masterbook Kft (Székhely: 1122 Budapest, Maros utca 12. B épület 5. emelet; adószám: 11862745-2-43) alkalmazottjaként:
Kalausz Judit Rózsa (Anyja neve: Nagy Rózsa Julianna; adóazonosító: 8409721627; regisztrációs szám: 175973)

1.3 A könyvvizsgáló személye

A könyvvizsgálatra jogosult BDO Magyarország Kft (Székhely: 1103 Budapest, Köér u. 2/A C. ép.; adószám: 13682738-4-42) könyvvizsgálójaként:
Schilling András (Címe: 1146 Budapest, Istvánmezei út 2/B 3. em. 28.; Anyja neve: Orbán Mária; adóazonosító: 8426951473; regisztrációs szám: 007399)

1.4 A társaság vezető tisztségviselői

Jakab Zsófia vezérigazgató

1.5 Beszámoló aláírására jogosultak

Jakab Zsófia vezérigazgató (5000 Szolnok, Eötvös tér 8. 1. em. 1. a.)

1.6 A társaság felügyelőbizottsági tagjai

Dr. Csepeli Ádám (2024.08.15 - beszámolókészítés időpontjáig)
Dr. Horváth Nóra (2024.08.15 - beszámolókészítés időpontjáig)
Dr. Gerber Lejla (2024.08.15 - 2026.01.31.)
dr. Csurgay-Komáromi Beáta (2026.02.01.-től)

2. A számviteli politika fő vonásai

2.1 A beszámoló összeállítása

A beszámoló készítésekor a Társaság a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényt (továbbiakban számviteli törvény vagy Szvt.) mint szabályrendszert alkalmazza. Az üzleti évben csak olyan gazdasági események következtek be, amelyek valós és megbízható bemutatásához a számviteli alapelvek érvényesítése megfelelő alapot biztosított, a Társaság a számviteli törvény előírásaitól nem tért el.

A Társaság a könyveit a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti. A Társaság a számviteli törvény értelmében éves beszámolót – továbbiakban beszámoló - köteles készíteni. A mérleg az „A” változatot alkalmazza, az eredménykimutatást összköltség eljárással állítja össze. A Társaság sem a mérleg, sem pedig az eredménykimutatás vonatkozásában nem él a sorok összevonásának, illetve új sorok felvételének lehetőségével.

A beszámoló adatai ezer Ft-ban értendők.

A mérleg nem tartalmaz olyan tételeket, amelyek több mérlegssorhoz is hozzárendelhetők lennének, illetve nem változott meg az eszközök besorolása. A beszámoló összeállításakor az összehasonlíthatóság követelménye biztosított, nem került sor az értékelési elvek megváltoztatására a tartósan megváltozott körülmények miatt.

A Társaság tevékenységére tekintettel más jogszabályok nem írnak elő további közzétételi kötelezettséget a kiegészítő melléklet vonatkozásában.

A Társaság a beszámolót az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat útján teszi közzé, a Társaság saját honlapján nem kerül publikálásra.

A Társaságot nem vonják be konszolidálásba.

2.2 Értékelési eljárás

2.2.1 Az eszközök értékcsökkenési leírása

A Társaság az amortizációt az immateriális javak és tárgyi eszközök esetében a Számvetési tv. szerinti bruttó értékből kiindulva, a használatba vétel napjától, lineárisan számolja el. A 200 eFt alatti egyedi beszerzési értékű immateriális javakat és tárgyi eszközöket használatba vételkor egy összegben számolja el értékcsökkenési leírásként a Társaság.

A Társaság az alábbi lineáris leírási kulcsokat alkalmazza:

Megnevezés	Leírási kulcs
Szellemi termékek	20% és 33%
Vagyoni értékű jogok	14,5% és 10%
Ingatlanok	2,0%
Bérelt ingatlanon végzett beruházások	6,0%
Számítástechnikai berendezések	33,3%
Járművek	20,0%
Bútorok	14,5%
Egyéb gépek, berendezések	14,5%
200eFt alatti kisértékű eszközök	100,0%

2.2.2 Az immateriális javak és tárgyi eszközök maradványértéke

A Társaságnál az immateriális javak és a tárgyi eszközök maradványértéke egyedileg kerül megállapításra, amennyiben az jelentős. Nulla azonban az eszköz maradványértéke, ha annak értéke valószínűsíthetően nem jelentős.

2.2.3 Az immateriális javak és a tárgyi eszközök mérlegértéke

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök a Társaság mérlegében beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve az ismert piaci értéküknél nem magasabb értéken kerülnek kimutatásra.

2.2.4 Érték helyesbítés és értékelési tartalék

A Társaság nem él azzal a lehetőséggel, hogy érték helyesbítést mutasson ki a befektetett eszközök vonatkozásában, amennyiben azok piaci értéke tartósan és jelentősen meghaladja a könyv szerinti értéket.

2.2.5 Értékvesztés

A Társaság a vevőkövetelésekre, az adós minősítése alapján, az üzleti év mérlegfordulónapján egyenlegként mutatkozó és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelésekre értékvesztést számol el, ha az jelentős mértékű. Jelentősnek tekintjük, ha a könyv szerinti érték és a várhatóan megtérülő összeg veszteségjellegű különbözetei összevontan meghaladják a követelés összegének 20%-át.

A Társaság behajthatatlannak tekinti azokat a követeléseket, amelyeknél a behajtás várható költségei meghaladják a követelés összegét. A belföldi követelések esetében ezt az összeget 50.000 Ft-ban, míg a külföldi követeléseknél 500.000 Ft-ban határozza meg. Az összehatár elérését vevőként vizsgálja a Társaság.

2.2.6 Készletek

A Társaság a vásárolt készleteiről folyamatos mennyiségi és értéknvi társaság nem vezet, a beszerzéseket anyagköltségként, illetve ELABÉ-ként elszámolja, az év végi készletértéket leltározással állapítja meg. Saját előállítású készlete nincs.

2.2.7 Árfolyam

A Társaság a devizás tételek értékelésére a hivatalos MNB árfolyamot választotta. Az év végi devizaértékelés hatását összevontan számolja el.

2.2.8 Időbeli elhatárolás

A Társaság a gazdasági események hatásait olyan arányban mutatja ki, ahogyan az időszakok között megoszlik. A Társaság a negatív üzleti vagy cégértéket 5 év alatt számolja el az eredmény terhére.

2.2.9 Valós értékelés

A Társaság nem alkalmazza a valós értékelés szabályait a pénzügyi instrumentumok fordulónapi értékelésére.

2.2.10 Ellenőrzés, önellenőrzés

A számviteli események helyes kezelésének elbírálásához a társaság a jelentős hiba összegét a mérlegfőösszeg 2 %-ában, de legalább 1 millió Ft-ban állapítja meg.

A tárgyévben a Társaság nem tárt fel a korábbi évek beszámolóit érintő jelentős összegű hibát.

2.2.11 Az előző üzleti évtől eltérő eljárások hatása

Az üzleti évben a Társaság nem alkalmazott olyan, az előző üzleti évtől eltérő eljárást a mérlegtételek értékelésére, amely a tárgyévi eredményre hatással lett volna.

2.2.12 Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, ráfordítások és költségek; jelentős összegű egyéb és pénzügyi bevételek

A Társaság kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételeknek, tekint minden olyan tételt, melynek számlánkénti összege meghaladja a 10 000 000 Ft-ot.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségnek tekint minden olyan tételt, melynek számlánkénti összege meghaladja a 300 000 Ft-ot.

Továbbá kivételes nagyságú vagy előfordulású ráfordításnak tekint minden olyan tételt, melynek számlánkénti összege meghaladja a 10 000 000 Ft-ot.

3. Vagyoni, pénzügyi, jövedelmezőségi helyzet és likviditás

A Társaság cash flow kimutatását az 1. sz. melléklet tartalmazza.

A Társaság vagyoni, pénzügyi, jövedelmezőségi és likviditási helyzet mutatóit a 2. sz. melléklet tartalmazza.

4. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1 Az immateriális javak és a tárgyi eszközök alakulása

A Társaság az eszközök értékének alakulását a bruttó érték, elszámolt értékcsökkenés, illetve a tárgyévi értékcsökkenés bontásában mutatja be. Az értékcsökkenési leírás elszámolása a bruttó érték alapján a lineáris módszer alkalmazásával történt, a tárgyévi terv szerinti értékcsökkenés:

29 222 e Ft

A Társaság a tárgyi eszközöknél és immateriális javaknál értékhelyesbítést, valamint terven felüli értékcsökkenést és visszaírást a tárgyévben nem számolt el.

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök mozgástáblája

Bruttó érték változása

adatok e Ft-ban

	Megnevezés	Nyitó érték	Evközi növ.	Evközi csökk.	Záró érték
I.	Immateriális javak	14 038	686	0	14 724
I/1.	Vagyoni értékű jogok	9 064	686	0	9 750
I/2.	Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0
I/3.	Szellemi termékek	4 974	0	0	4 974
I/4.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0
I/5.	Alapítás átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0
II.	Tárgyi eszközök	213 094	12 986	71 748	154 332
II/1.	Ingatlanok	2 621	0	0	2 621
II/2.	Műszaki berendezések, felszerelések	0	0	0	0
II/3.	Egyéb berendezések, felszerelések	210 473	12 986	71 748	151 711
II/4.	Beruházások	0	0	0	0
II/5.	Beruházásra adott előlegek	0	0	0	0

Értékcsökkenés változása

adatok e Ft-ban

	Megnevezés	Nyitó érték	Evközi növ.	Evközi csökk.	Záró érték
I.	Immateriális javak	4 712	2 251	0	6 963
I/1.	Vagyoni értékű jogok	3 729	910	0	4 639
I/2.	Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0
I/3.	Szellemi termékek	983	1 341	0	2 324
I/4.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0
I/5.	Alapítás átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0
II.	Tárgyi eszközök	164 415	26 972	71 741	119 646
II/1.	Ingatlanok	2 621	0	0	2 621
II/2.	Műszaki berendezések, felszerelések	0	0	0	0
II/3.	Egyéb berendezések, felszerelések	161 794	26 972	71 741	117 025
II/4.	Beruházások	0	0	0	0
II/5.	Beruházásra adott előlegek	0	0	0	0

Nettó érték változása

adatok e Ft-ban

	Megnevezés	Nyitó érték	Záró érték
I.	Immateriális javak	9 326	7 761
I/1.	Vagyoni értékű jogok	5 335	5 111
I/2.	Üzleti vagy cégérték	0	0
I/3.	Szellemi termékek	3 991	2 650
I/4.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0
I/5.	Alapítás átszervezés aktivált értéke	0	0
II.	Tárgyi eszközök	48 678	34 686
II/1.	Ingatlanok	0	0
II/2.	Műszaki berendezések, felszerelések	0	0
II/3.	Egyéb berendezések, felszerelések	48 678	34 686
II/4.	Beruházások	0	0
II/5.	Beruházásra adott előlegek	0	0

A tárgyévben nem került sor az eszközök vonatkozásában az évenként elszámolható terv szerinti értékcsökkenés, a hasznos élettartam vagy a maradványérték újbóli megállapítására, illetve megváltoztatására.

4.2 Befektetett pénzügyi eszközökre vonatkozó információk

A Társaság nem rendelkezik befektetett pénzügyi eszközökkel.

A Társaság nem rendelkezik részesedésekkel.

A Társaság nem rendelkezik hátrasorolt eszközökkel.

4.3 Készletek

A Társaság a tárgyév végén készletet nem tart nyilván.

4.4 Követelések

4.4.1 Követelések részletezése

Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	-	e Ft
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	-	e Ft
Egyéb követelések	94 941	e Ft

A Társaságnak tárgyév végén nincs kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelése.

Egyéb követelések között a Társaság az előleget és a kauciót 94 037 e Ft, az adójellegű követeléseket 878 e Ft, amíg egy apaszabadság támogatás összegét 26 e Ft összegben tartja nyilván.

4.4.2 Követelések értékvesztése

A Társaság követeléseire a tárgyévben értékvesztést nem számolt el, értékvesztés visszaírására nem került sor.

4.4.3 Tisztviselőkkel szembeni követelések

A Társaság nem rendelkezik a vezető tisztviselőkkel, felügyelőbizottsággal, igazgatósággal szembeni követelésekkel.

4.5 Értékpapírok

4.5.1 Állomány, értékvesztés

A Társaság a fordulónapon nem rendelkezik a forgóeszközök között nyilvántartott értékpapírokkal.

4.5.2 Értékpapírok értékesítése

A Társaság a tárgyévben nem értékesített értékpapírokat.

4.5.3 Visszavásárolt saját részesedés

A Társaság nem rendelkezik visszavásárolt saját részvényekkel.

A Társaság nem bocsátott ki visszaváltható részvényeket.

4.6. Pénzeszközök

A Társaság pénzeszközeinek egyenlege 2025.12.31-én 1 671 687 eFt.

A Társaság bankszámláit a Magyar Államkincstárnál vezeti, összevont banki egyenlege 1.671.575 eFt, pénztárában 112e Ft volt a fordulónapon.

A Társaság magas banki egyenlegének oka, hogy számos, 2025 évi támogatói okiratból megvalósuló program kifizetése 2026. évben várható (CECA, LAB), továbbá a saját tőke felhalmozott összege 194.515 eFt

4.7 Aktív időbeli elhatárolások

Megnevezés	adatok e Ft-ban	
	Előző év	Tárgyév
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	10 923 101	3 127 396
<i>ebből</i>		
Még elszámolásra nem került támogatás, továbbtámogatás	10 923 101	3 127 396
Egyéb	-	-
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	7 404	14 043
<i>ebből</i>		
Ingatlan bérleti díj és üzemeltetés	-	5 647
Informatikai szolgáltatások	188	-
Sajtófigyelés, monitoring szolgáltatás	3 888	3 424
Szaklap, folyóirat, előfizetés	524	549
Biztosítás	2 804	3 816
Egyéb	-	607
Halasztott ráfordítások	-	-
Összesen:	10 930 505	3 141 439

4.8 Saját tőke

4.8.1 A saját tőke állományváltozásai

Tőkeelem	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Jegyzett tőke	10 000	-	-	10 000
<i>ebből visszavásárolt tulajdonosi részesedés</i>				
<i>névértéken</i>	-	-	-	-
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	-	-	-	-
Tőketartalék	140 000	-	-	140 000
Eredménytartalék	40 535	1 775	-	42 310
Lekötött tartalék	-	-	-	-
Értékelési tartalék	-	-	-	-
Adózott eredmény	1 775	2 205	1 775	2 205
Összesen:	192 310	3 980	1 775	194 515

4.8.2 A Társaság tulajdonosai

Név	Tulajdoni részarány %	Befolyás	Cím
Magyar Állam	100%	minősített	1011 Budapesti, Vam utca 5-7.
	100%		

A tulajdonosi jogokat 2024.04.01. napjától a Nemzetgazdasági Minisztérium gyakorolja.

Tárgyévben a Társaság tőkeműveletet (tőkebevonást, tőkeleszállítást) nem hajtott végre, átalakulással, szétválással, egyesüléssel nem volt érintett.

4.8.3 Részvények

Részvényfajta	Összérték (Ft)	Névérték (Ft)	Darabszám	Tárgyevi kibocsátás
Törzsrészvény	10 000 000	50 000	200	-
Összesen	10 000 000	50 000	200	-

4.8.4 Átváltoztatható kötvények

A Társaság átváltoztatható kötvényeket nem bocsátott ki.

4.8.5 Opciók

A Társaságnál opció kibocsátására nem került sor.

4.8.6 Lekötött tartalék

A Társaságnál lekötött tartalék képzésére nem került sor.

4.9 Céltartalék

A Társaság nem képzett olyan várható kötelezettségre céltartalékot.

A Társaság nem képzett a környezet védelmével kapcsolatos céltartalékot.

4.10 Kötelezettségek

4.10.1 Kapott összegnél magasabb kötelezettség

A Társaság nem rendelkezik olyan kötelezettségekkel, amelyek esetében a visszafizetendő összeg magasabb a kapott összegnél.

4.10.2 Lejárat miatti átsorolás

A Társaságnál a tárgyévben nem volt lejárat miatti átsorolás.

4.10.3 Zálog- és hasonló joggal biztosított kötelezettségek

A Társaság nem tart nyilván zálog- és hasonló joggal biztosított kötelezettséget.

4.10.4 5 éven túl esedékes kötelezettségek

A Társaság nem tart nyilván 5 éven túli kötelezettséget.

4.10.5 A kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek

A Társaság nem tart nyilván kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségeket.

4.10.6 Támogatásokkal kapcsolatos kötelezettségek és egyéb kötelezettségek

A Társaság mérlegfordulónapon nyilvántartott egyéb kötelezettsége
mely az alábbiakból tevődik össze: 4 557 992 e Ft

A Társaság a tárgyévi mérlegfordulónapon nyilvántartott adó és bér jellegű kötelezettsége:

51 968 e Ft

A Társaság a tárgyévi mérlegfordulónapon nyilvántartott támogatási előlegek miatti kötelezettsége:

4 497 793 e Ft

A Társaság a tárgyévi mérlegfordulónapon nyilvántartott óvadék miatti kötelezettsége:

8 231 e Ft

4.10.7 Szállítói kötelezettségek

A Társaság mérlegfordulónapon nyilvántartott szállítói kötelezettsége
mely az alábbiakból tevődik össze: 63 798 e Ft

Belföldi szállítók tárgyévi mérlegfordulónapon nyilvántartott kötelezettsége:

63 316 e Ft

Külföldi szállítók tárgyévi mérlegfordulónapon nyilvántartott kötelezettsége:

482 e Ft

4.10.8 Környezetvédelmi kötelezettségek

A Társaság nem tart nyilván a környezet védelmével kapcsolatos kötelezettségeket.

4.11 Passzív időbeli elhatárolások

Megnevezés	adatok e Ft-ban	
	Előző év	Tárgyév
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	-	-
<i>ebből</i>		
Kapott támogatás	-	-
Egyéb	-	-
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	91 446	92 105
<i>ebből</i>		
Posta költség	-	-
Könyvelési díj, könyvvizsgálat	4 617	4 826
Egyéb igénybevett szolgáltatások	-	-
Ingatlanhoz kapcsolódó szolgáltatás	-	-
Munkáltatót terhelő táppénz (1/3)	-	-
Célfeladathoz kapcsolódó bér és járulék	5 424	5 424
Szakmai rendezvényekhez kapcsolódó szolgáltatás	81 405	81 855
Gépkocsival kapcsolatos költségek (üzemanyag, mosatás stb.)	-	-
Egyéb	-	-
Halasztott bevételek	57 655	42 104
Összesen:	149 101	134 209

4.11.1 Támogatásokkal kapcsolatos kötelezettségek a halasztott bevételek összegéből

A Társaság a befektetett eszközeit 100% intenzitású támogatás terhére szerezte be. A halasztott bevételek tárgyévi mozgása a tárgyévi támogatás terhére beszerzett eszközök értéke és a tárgyévi értékcsökkenés különbözete.

5. Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1 Árbevétel, egyéb bevétel

5.1.1 A Társaság árbevételének alakulása tevékenységenként

Tevékenység	Előző év (e Ft)	Tárgyév (e Ft)
Marketing bevétel és részvételi díj	15 019	20 144
<i>ebből export bevétel:</i>	<i>1 700</i>	<i>1 800</i>
Egyéb belföldi bevételek	5 284	5 738
Összesen:	20 303	25 882

5.1.2 Kapcsolt felektől származó bevételek

A Társaság tárgyévi kapcsolt vállalkozástól származó bevétele:

- e Ft

5.1.3 Támogatásokkal kapcsolatban elszámolt egyéb bevételek

A Társaság a támogatási szerződések kapcsán tárgyévben az alábbi főbb bevételeket számolta el:

Működési támogatás:

3 221 806 e Ft

Beruházási támogatás:

29 222 e Ft

Továbbtámogatás - fejlesztési célra adott támogatás:

- e Ft

5.2 Anyagjellegű ráfordítások

5.2.1 Igénybe vett szolgáltatások

Jogcím	Előző év (e Ft)	Tárgyév (e Ft)
Szállítási költségek	1 628	3 655
Bérlési díjak	118 909	69 376
Javítás, karbantartás	731	1 079
Rendezvényvel kapcsolatos szolgáltatások	1 159 880	2 220 942
Oktatás, továbbképzés	22	2 199
Utazási és szállás költségek	33 404	36 989
Telefon, internet, posta	7 256	8 147
Könyvelés, könyvvizsgálat, bérszámfejtés	34 819	24 855
Irodai szolgáltatás	27 356	-
Informatikai szolgáltatás	49 286	88 527
Szakértői díjak	27 640	31 910
Jogi szolgáltatás	14 734	22 446
Tanácsadói díjak	36 563	31 040
Egyéb (takarítás, közös költség stb.)	15 372	43 792
Összesen:	1 527 600	2 584 957

5.2.2 A könyvvizsgáló részére kifizetett díjak

A Társaság tárgyévi könyvvizsgálati díja:

3 747 e Ft

5.2.3 A Társaság import beszerzéseinek megoszlása

A Társaság a tárgyévben 3.802 e Ft értékben vett igénybe szolgáltatás külföldi partnertől és 3.344 e Ft külföldi tagdíjat számolt el.

5.2.4 Exporttámogatás, K+F

A Társaság a most zárult évben nem részesült exporttámogatásban, illetve nem számolt el ezzel kapcsolatban közvetlen költséget. A Társaság kutatás-fejlesztési tevékenységgel nem foglalkozik.

5.3 Személyi jellegű ráfordítások

5.3.1 Létszám, állománycsoportonkénti ráfordítások

Az üzleti év során a dolgozók átlagos statisztikai létszáma 31 fő volt.

Az ehhez kapcsolódó személyi jellegű ráfordítások az alábbiak szerint alakultak:

Megnevezés	Fizikai		Szellemi	
	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév
Bérköltség	-	-	294 052	409 233
Személyi jellegű egyéb kifizetések	-	-	109 243	136 017
Bérfelrakások	-	-	49 658	72 331
Összesen:	-	-	452 953	617 581

5.3.2 A vezető tisztségviselők, FB, igazgatóság javadalmazása

	Előző év (e Ft)	Tárgyév (e Ft)
A vezető tisztségviselők juttatásai	24 000	24 000
A felügyelőbizottság juttatásai	7 800	7 800
Összesen:	31 800	31 800

5.4 Kivételes előfordulású tételek

A tárgyévben a számviteli politika értelmében kivételes előfordulásának minősülő egyéb bevételek a következők voltak:

Működési támogatás:

3 221 806 e Ft

Beruházási támogatás:

29 222 e Ft

Továbbtámogatás - fejlesztési célra továbbadott támogatás:

- e Ft

Tárgyévben folyamán kivételes nagyságú bevételi értékhatárt meghaladó értékű számlát a Társaság nem állított ki.

A tárgyévben a számviteli politika értelmében kivételes előfordulásának minősülő költségek nem szerepeltek.

Kivételes előfordulásának minősülő ráfordítást tárgyévben nem számolt el a Társaság.

5.5 Értékeléshez kapcsolódó adóalap módosítások

Jegycím	Előző év (e Ft)	Tárgyév (e Ft)
Számviteli törvény szerinti értékcsökkenés	30 212	29 222
Adótörvény szerinti értékcsökkenés	30 195	29 460
Terven f. értékcsökk. adóévben visszaírt összege	-	-
Nem realizált árfolyamkülönbözet	-	-
Elszámolt értékvesztés	-	-
Visszaírt értékvesztés, behajthatatlan követelés	8	-
Devizára áttérés átszámítási különbözete	-	-
Részesezésre visszaírt értékvesztés	-	-
Egyéb adóalap módosítások	1	642
Összesen:	10	404

Fentieket figyelembe véve a Társaság tárgyévi adóalapja: 2 954 e Ft
a fizetendő társasági adó: 345 e Ft

5.6 Jelentős egyéb és pénzügyi bevételek

A Társaság számviteli politikája alapján jelentősnek minősül az 5.4. szerinti támogatás összege.

5.7 Eredményfelosztás

A Társaság nonprofit társaságként működik, a tevékenységből származó adózott eredmény felosztásáról nem rendelkezhet.

6 Egyéb közzétételek

A Társaság nem kötött kapcsolattal vállalkozással olyan szerződést, amelynek feltételei eltértek a piacon szokásos feltételektől.

A Társaság nem tart nyilván olyan kötelezettségeket, amelyek a Társaság pénzügyi helyzete értékelése szempontjából jelentőséggel bírnak és a mérlegben nem jelennek meg.

A Társaság nem tart nyilván olyan mérlegen kívüli tételeket és megállapodásokat, amelyek lényeges kockázat vagy előny származik, és amelyek jelentős hatást gyakorolnak a társaság beszámolójára.

A Társaság nem kötött határidős, opciós vagy swap ügyleteket.

A működés során veszélyes hulladékok és a környezetre veszélyes anyagok nem keletkeztek.

A Társaság nem tart nyilván a környezet védelmével kapcsolatos mérlegen kívüli tételeket.

A Társaságnak nincsenek külföldi fióktelepei.

CASH FLOW-KIMUTATÁS

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	
1	I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow, 1-13. sorok)	- 1 394 127	- 3 212 577
2	1a Adózás előtti eredmény ±	1 952	2 550
3	ebből, működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	2 001 280	3 221 806
4	1b Korrekciók az adózás előtti eredményben ±	- 2 160 255	- 3 491 212
5	1 Korrigált adózás előtti eredmény ± (1a+1b)	- 2 158 303	- 3 488 662
6	2 Elszámolt amortizáció +	30 212	29 222
7	3 Elszámolt értékvesztés és visszafizetés ±	8	-
8	4 Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	-	-
9	5 Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	-	1 940
10	6 Szállítói kötelezettség változása ±	- 204 102	- 25 753
11	7 Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	2 972 125	- 7 524 265
12	8 Passzív időbeli elhatárolások változása ±	52 103	- 14 892
13	9 Vevőkövetelés változása ±	-	-
14	10 Forrásezközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	- 63 071	24 992
15	11 Aktív időbeli elhatárolások változása ±	- 2 022 902	7 789 066
16	12 Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	- 181	- 345
17	13 Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	-	-
18	II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-16. sorok)	- 13 679	- 11 725
19	14 Befektetett eszközök beszerzése -	- 13 679	- 13 672
20	15 Befektetett eszközök eladása +	-	1 947
21	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	-	-
22	16 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	-	-
23	18 Kapott osztalék, részesedés +	-	-
24	III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow, 19-26. sorok)	2 160 255	3 491 212
25	19 Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	-	-
26	20 Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bev. +	-	-
27	21 Hitel és kölcsön felvétele +	-	-
28	22 Végrelegesen kapott pénzeszköz +	2 095 873	3 491 212
29	23 Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	-	-
30	24 Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	-	-
31	25 Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-	-
32	26 Végrelegesen átadott pénzeszköz -	64 382	-
33	IV. Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±	752 449	266 910
34	27 Devizás pénzeszközök ártértékelése ±	-	-
35	V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) ±	752 449	266 910

A vagyoni helyzet és a tőkeszerkezet mutatói

2025. december 31.

		Előző év	Tárgyév	Változás
Tartósan befektett eszközök aránya =	$\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Összes eszköz}}$	0,46%	0,86%	0,39%
Rövid lejáratú eszközök aránya =	$\frac{\text{Forgóeszközök} + \text{Időbeli elhatárolások}}{\text{Összes eszköz}}$	99,54%	99,14%	-0,39%
Tőkeerősség =	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Összes forrás}}$	1,54%	3,93%	2,39%
Tőkefeszültség =	$\frac{\text{Idegen tőke}}{\text{Saját tőke}}$	6329,26%	2376,06%	-3953,21%
Működő tőke aránya =	$\frac{\text{Működő tőke}}{\text{Összes forrás}}$	0,08%	0,20%	0,12%
Forgótőke aránya =	$\frac{\text{Forgótőke}}{\text{Saját tőke}}$	792,84%	908,22%	115,38%
Befektetett eszközök fedezete =	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}}$	331,55%	458,25%	126,71%